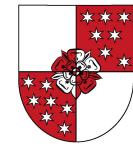


Stadt Osterwieck

Der Bürgermeister



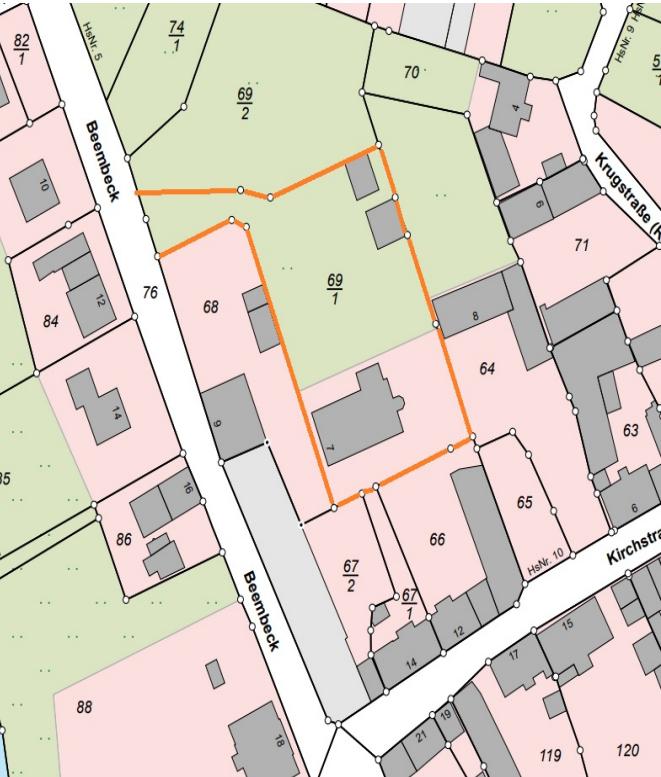
Stadt Osterwieck, 38835 Osterwieck, Am Markt 11

Sachgebiet: Flächen- und Gebäudemanagement
Bearbeiter: Frau Menzel
Telefon: 039421-793-231
E-Mail: s.menzel@stadt-osterwieck.de

Berßel · Bühne · Dardesheim · Deersheim · Hessen ·
Lütgenrode
Osterode am Fallstein · Osterwieck · Rhoden · Rohrsheim
Schauen · Veltheim · Wülperode · Zilly

Verkauf einer kommunalen Liegenschaft in der Gemarkung Rhoden

Die Stadt Osterwieck bietet den Verkauf einer **Liegenschaft** im Ortsteil **Rhoden** öffentlich an.



Bemerkungen:

Die Liegenschaft Beembeck 7 in Rhoden (Flur 10, Flurstück 69/1) umfasst eine Grundstückgröße von 2.678,00 m² und liegt am Ortsrand in Richtung Osterode sowie Hornburg. Das ehemalige Gutshaus befindet sich seit geraumer Zeit im Leerstand und ist dementsprechend sanierungsbedürftig. Die Erschließung mit Strom und Wasser / Abwasser ist gegeben.

Der Kaufpreis beläuft sich auf 40.171,00 Euro.

Bitte richten Sie ein Kaufinteresse an:

Stadt Osterwieck, SG Flächen- und Gebäudemanagement, Am Markt 11, 38835 Osterwieck

Hinweise:

1. Die Einheitsgemeinde Stadt Osterwieck behält sich den Zuschlag vor und ist nicht zur Zuschlagserteilung verpflichtet.
2. Das Gebäude ist denkmalgeschützt. Anforderungen des Denkmalschutzgesetzes des Landes Sachsen – Anhalt sind zu beachten.
3. Es wird eine Investitionsverpflichtung des Käufers von drei Jahren nach dem Eigentumsübergang avisiert.
4. Besichtigungen nach Anfrage möglich.