Amtliche Bekanntmachungen

+++ Terminankündigung Beratungsmobil der Verbraucherzentrale +++

Verbraucherzentrale
Sachsen-Anhalt

Terminankündigung –
Beratungsmobil der Verbraucherzentrale
Der nächste Beratungstag in Osterwieck ist
am 30.11.2026

Die Verbraucherzentrale kommt mit ihrem mit digitaler Technik ausgestatteten Mobil in Sachsen-Anhalt regelmäßig dorthin, wo es keine feste Verbraucherberatungsstelle gibt. Ratsuchende werden von einer Servicekraft im Mobil begrüßt und dann per Videochat mit einer Fachberaterin oder einem Fachberater der Verbraucherzentrale verbunden.

Beraten wird zu vielfältigen Verbraucherproblemen, so unter anderem zu Verträgen und Reklamationen, zur Durchsetzung von Verbraucherrechten gegenüber Handwerkern, Herstellern und Dienstleistern, zu Fragen und Problemen mit Finanzprodukten wie Krediten und Versicherungen.

Standort des Beratungsmobils:
Bahnhofstraße 16, am Einkaufszentrum
Osterwieck

Wann?
Am 30.11.2026, von 10:00 – 13:00 Uhr, bitte mit vorheriger Terminvereinbarung unter 0345 2927800 oder über www.verbraucherzentrale-sachsen-anhalt.de

Die Beratungstermine für das Jahr 2027 werden im Dezember 2026 bekannt gegeben.

Für weitere Informationen:

- Herr Steffen Friedrich, Beratungsmobil
  T. +49 151 29157 089, friedrich@vzsa.de

Hinweis an die Redaktionen:

Oben genannte Rufnummer / E-Mail-Adressen bitte nicht veröffentlichen.
Diese Presseinformation ist innerhalb von drei Wochen, gerechnet ab Ausgabedatum, zu verwenden.
Bei Nachdruck bitten wir um ein Belegexemplar.

Seite 1 von 1

+++ Verpachtung einer kommunalen Liegenschaft in der Gemarkung Bühne +++

Stadt Osterwieck
Der Bürgermeister

Stadt Osterwieck, 38835 Osterwieck, Am Markt 11

Sachgebiet: Flächen- und Gebäudemanagement
Bearbeiter: Frau Menzel
Telefon: 039421-793-231
E-Mail: s.menzel@stadt-osterwieck.de

Berßel · Bühne· Dardesheim· Deersheim · Hessen · Lüttgenrode
Osterode am Fallstein· Osterwieck· Rhoden· Rohrsheim
Schauen · Veltheim · Wülperode · Zilly

Verkauf einer kommunalen Liegenschaft in der Gemarkung Bühne

Die Stadt Osterwieck bietet den Verkauf einer **Liegenschaft** im Ortsteil **Bühne** öffentlich an.





Bemerkungen:
Die Liegenschaft Hoppenstedter Straße 20 in Bühne (Flur 1, Flurstücke 297, 298) umfasst eine Grundstückgröße von 1.410 m² und liegt in der Ortsmitte. Die Objekte fungierten bis zum August 2025 als Kindertagesstätte.
Der Flächennutzungsplan gruppiert die Flurstücke als gemischte Baufläche ein. Die Erschließung mit Strom sowie Wasser / Abwasser ist gegeben. Ein Gasanschluss ist nicht vorhanden. Derzeit wird das Objekt mit Heizöl beheizt. Es liegt eine grundbuchrechtliche Sicherung einer Dienstbarkeit zu Gunsten des Trink- und Abwasserzweckverbandes Vorharz vor.

Besichtigungstermine:
°08.12.2026: 16:30 Uhr bis 17:30 Uhr
°16.12.2026: 10:00 Uhr bis 11:00 Uhr

Die **Angebotsfrist** beginnt am **30.11.2026** und endet am **30.12.2026, 11:00 Uhr**. **Angebote** sind unter Nennung des Gebotes in einem verschlossenen Umschlag mit dem **sichtbaren Kennwort: „Gebot Kita Bühne“** zu richten an:

Stadt Osterwieck, SG Flächen- und Gebäudemanagement, Am Markt 11, 38835 Osterwieck

Das Mindestgebot beträgt: 42.000,00 Euro.

Hinweise:

1. Die Einheitsgemeinde Stadt Osterwieck behält sich den Zuschlag vor und ist weder an das Höchstgebot gebunden, noch zur Zuschlagserteilung verpflichtet.
2. Der finale Zuschlag wird durch ein zuständiges kommunales Gremium erteilt. Das Zuschlagsdatum hängt von den jeweiligen Sitzungsterminen der Gremien ab. Dadurch sind Auskünfte zu Ab- oder Zusagen im Vorfeld nicht möglich.
3. Teilnehmer am Gebotsverfahren sind verpflichtet den künftigen Nutzungszweck der Liegenschaft innerhalb des Gebotes anzugeben. Gebote ohne Nennung des Nutzungszweckes werden von der Wertung ausgeschlossen.
4. Anforderungen des Denkmalschutzgesetzes des Landes Sachsen – Anhalt sind möglich. Hierdurch können im Rahmen der Bauantragstellung ggf. zusätzliche Kosten entstehen.
5. Gebote nach Ablauf der Gebotsfrist und unter dem Mindestgebot werden bei der Auswertung nicht berücksichtigt.
6. Die Rücknahme eines gewerteten Gebotes bedingt die Zahlung von einem Prozent des Kaufpreises entsprechend des abgegebenen Gebotes.

+++ Amtsblatt TAZV „Vorharz“ +++

Folgendes Amtsblatt des Trink- und Abwasserzweckverbandes Vorharz ist erschienen:

vom 05. Oktober 2026/Jahrgang 12 – Nummer 03

Das Amtsblatt ist in der Stadtverwaltung Osterwieck einsehbar. Auch den Ortsbürgermeistern wurde dieses zur Kenntnis gegeben.
Das Amtsblatt steht auch als Link auf der Homepage des Trink- und Abwasserzweckverbandes Vorharz www.tazv-vorharz.de zum Download zur Verfügung.