

Stadt Osterwieck

Der Bürgermeister



Stadt Osterwieck, 38835 Osterwieck, Am Markt 11

Sachgebiet: Flächen- und Gebäudemanagement
Bearbeiter: Frau Menzel
Telefon: 039421/793231
Fax: 039421/793249
E-Mail: s.menzel@stadt-osterwieck.de

Berßel · Bühne · Dardesheim · Deersheim · Hessen ·
Lüttgenrode
Osterode am Fallstein · Osterwieck · Rhoden · Rohrshiem
Schauen · Veltheim · Wülperode · Zilly

Verkauf einer kommunalen Fläche in der Gemarkung Wülperode

Die Stadt Osterwieck bietet den Verkauf einer **Grünfläche** im Ortsteil **Suderode** öffentlich an.



Bemerkungen:

Die angebotene Teilfläche des Flurstücks 313 der Flur 7 in der Gemarkung Wülperode umfasst eine Größe ca. 1.430,00 m² und liegt am Ortsrand von Suderode in Richtung Wülperode. Das Grundstück stellt einen nicht mehr genutzten Bereich des Friedhofes Suderode dar.

Die **Angebotsfrist beginnt am 14.06.2022 und endet am 14.07.2022 um 11 Uhr**. Angebote sind unter **Nennung des Gebotes** in einem **verschlossenen Umschlag** mit dem **sichtbaren Kennwort: „Gebot: Grundstück Suderode“** zu richten an:

Stadt Osterwieck, SG Flächen- und Gebäudemanagement, Am Markt 11, 38835 Osterwieck

Das **Mindestgebot beträgt 20,00 €/m²**.

Hinweise:

1. Die Einheitsgemeinde Stadt Osterwieck behält sich den Zuschlag vor und ist weder an das Höchstgebot gebunden, noch zur Zuschlagserteilung verpflichtet.
2. Der finale Zuschlag wird durch den Stadtrat erteilt. Das Zuschlagsdatum hängt von den jeweiligen Sitzungsterminen der Gremien ab. Dadurch sind Auskünfte zu Ab- oder Zusagen im Vorfeld nicht möglich.
3. Zur Separation der Teilfläche ist eine Vermessung erforderlich. Dabei ist ein Abstand von drei Metern zu den Grabstellen zu wahren. Die Kosten des Vermessungsverfahrens trägt der Erwerber.
4. Bereiche der Stadt Osterwieck sind von Kulturdenkmale nach dem Denkmalschutzgesetz des Landes Sachsen – Anhalt betroffen.
5. Die Teilfläche verfügt über einen Baumbestand.
6. Gebote nach Ablauf der Gebotsfrist und unter dem Mindestgebot werden bei der Auswertung nicht berücksichtigt.