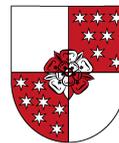


Stadt Osterwieck

Die Bürgermeisterin



Stadt Osterwieck, 38835 Osterwieck, Am Markt 11

Sachgebiet: Flächen- und Gebäudemanagement
Bearbeiter: Frau Menzel
Telefon: 039421-793-231
E-Mail: s.menzel@stadt-osterwieck.de

Berßel · Bühne · Dardesheim · Deersheim · Hessen ·
Lüttgenrode
Osterode am Fallstein · Osterwieck · Rhoden · Rohrshiem
Schauen · Veltheim · Wülperode · Zilly

Verkauf einer kommunalen Fläche in der Gemarkung Zilly

Die Stadt Osterwieck bietet den Verkauf einer kommunalen Fläche öffentlich an.

Flurstücksdaten:

Gemarkung	Zilly
Flur	9
Flurstück	43/20
Größe	596 m ²
Flurname	Dorfstraße
Eingruppierung Flächennutzungsplan	Gemischte Wohnbaufläche
Gegenwärtige Nutzung	Grünfläche
Vorhandene Bebauung	Gebäudeteil im ruinösen Zustand
Bebaubarkeit	Gegeben unter den Voraussetzungen §34 (1) BauGB
Mindestangebot für Grund und Boden	15,00 €/m²
Mindestangebot für Gebäudeteil	1,00 €



Bemerkung:

Der Verkaufsgegenstand liegt im Zentrum des Ortes.
Bedingt durch den jahrelangen Leerstand befindet sich der Gebäudeteil in dem daraus resultierenden Zustand.

Die **Angebotsfrist beginnt am 11.07.2017 und endet am 11.08.2017 um 11 Uhr**, vier Wochen nach Beginn der Veröffentlichung. Später eingehende Angebote werden nicht berücksichtigt. Der Zuschlag wird durch den Stadtrat erteilt. Das Zuschlagsdatum hängt von den jeweiligen Sitzungsterminen der Gremien ab.

Angebote sind in einem **verschlossenen Umschlag** mit dem **sichtbaren Kennwort:**

„**Gebot: gegenüber Gaststätte Zum alten Krug, Zilly**“ zu richten an:

Stadt Osterwieck, SG Flächen- und Gebäudemanagement, Am Markt 11, 38835 Osterwieck

Die Einheitsgemeinde Stadt Osterwieck behält sich den Zuschlag vor und ist weder an das Höchstgebot gebunden, noch zur Zuschlagserteilung verpflichtet.

Bevorzugt berücksichtigt werden Bieter, die beabsichtigen, diese Fläche für eine Wohnbebauung zu nutzen. Eine derartige Absicht wird sich die Stadt Osterwieck im Notarvertrag durch eine Rückauffassungsvormerkung sichern.

Etwaige Fragen sind an den o.g. Kontakt zu richten.

Bankverbindungen:

Harzsparkasse
BLZ 810 52 000
Kto.-Nr. 34 002 1152
BIC: NOLADE21HRZ
IBAN: DE44 8105 2000 0340 0211 52

Volkbank Börßum-Hornburg e.G.
BLZ 270 622 90
Kto.-Nr. 60 777 000
BIC: GENODEF1BOH
IBAN: DE88 2706 2290 0060 7770 00

Harzer Volksbank eG
BLZ 800 635 08
Kto.-Nr. 3102 1000 00
BIC: GENODEF1QLB
IBAN: DE96 8006 3508 3102 1000 00