

Stadt Osterwieck
FB II Bauen und Ordnung
Am Markt 11

38835 Osterwieck

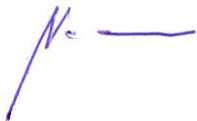
Neuwegersleben, 25.02.2019

**Entwurf des Flächennutzungsplanes der Einheitsgemeinde Stadt Osterwieck –
1. Änderung der Ortschaften Hessen, Dardesheim, Lüttgenrode und Zilly**

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Plangebiet, Teilbereich An der Zuckerfabrik, Hessen wird vom Gewässer II. Ordnung Hellerngraben gekreuzt bzw. verläuft in nordöstliche Richtung parallel zum Vorfluter. Sämtliche Handlungen im Gewässerbereich und Gewässerschonstreifen sind bei der Unteren Wasserbehörde, Landkreis Harz zu beantragen. Wir weisen darauf hin, dass durch Behinderung der Gewässerunterhaltung (bauliche Anlagen, Zäune, Bepflanzungen u. a.) Mehrkostentatbestände für den Eigentümer bzw. Verursacher entstehen können und diese als Mehrkosten vom Unterhaltungsverband geltend gemacht werden müssten. Im Plangebiet Dardesheim und Zilly befinden sich keine Gewässer II. Ordnung.

Mit freundlichen Grüßen



NEUMANN
Geschäftsführer